

Кому: **Закрытому акционерному**

(наименование застройщика)

обществу «Ресурс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: **426057, Удмуртская Республика,**

юридических лиц), его почтовый индекс

г.Ижевск, ул. Бородина, д.21

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

04 февраля 2016 года

N18-RU18303000-10-2016

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

«Реконструкция жилого квартала, ограниченного улицами Ухтомского, Авиационной,

(наименование объекта (этапа)

Курортной в Первомайском районе г.Ижевска. Жилой комплекс по улице Курортной.

капитального строительства

Многоэтажный многоквартирный жилой дом №3»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Первомайский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Курортная,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050947:77

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU18303000-561**, дата выдачи **18 сентября 2013г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	26212,1	25785,6
в том числе надземной части	куб. м	24762,1	24474,1
Общая площадь	кв. м	8520,2	7905,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1843,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5658,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1843,4
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	127	127 / 5658,0
Квартиры-студии	шт./кв. м	31	31 / 756,7
1-комнатные	шт./кв. м	16	16 / 570,9
2-комнатные	шт./кв. м	64	64 / 3276,8
3-комнатные	шт./кв. м	16	16 / 1053,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6062,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Сети электроснабжения	пог.м.	127,0	127,0
Сети водоснабжения	пог.м.	28,4	28,4
Сети освещения	пог.м.	70,0	70,0
Сети водоотведения	пог.м.	147,1	147,1
Сети теплоснабжения	пог.м.	35,8	35,8
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный на естественном основании	Монолитный железобетонный на естественном основании
Материалы стен		Кирпич, полистиролбетонные блоки	Кирпич, полистиролбетонные блоки

Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Плоская с внутренним водостоком	Плоская с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	46,14	46,14
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эковерт «Стандарт», Пеноплекс профилированный, Тимплекс 35	Эковерт «Стандарт», Пеноплекс профилированный, Тимплекс 35
Заполнение световых проемов		окна - пластиковые, двери – металлические	окна - пластиковые, двери – металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
Дата подготовки технических планов 18.01.2016г.;

Кадастровый инженер: **Лопатина Наталья Юрьевна**.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-340 от 16.04.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики**.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **29 апреля 2014г.**

Начальник ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Лопатина
(подпись)

В.В. Некрасов

(расшифровка подписи)

"04" февраля 2016 г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

На *двух* листах



М.П. *М.П.* «04» февраля 2016г.